

ZAKRES PRAC DO WYKONANIA

I. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Planowany zakres prac projektowych:

- a/ zakres robót adaptacyjnych określa pismo Pani Dyrektor PM Nr 2 z dnia 21.04.2010r.
- b/ wymiana istniejącego pieca co na nowy z niezbędnym osprzętem i automatyką zapewniającą prawidłową pracę układu co i cwu
- c/ wymiana instalacji c.o. w całym budynku Przedszkola (instalacja + grzejniki + zawory)
- d/ wykonanie niezbędnych zmian w instalacji elektrycznej wynikających z w/w robót

2. Do obowiązku oferenta należy:

- 1) Wykonanie mapy d/c projektowych w skali 1 : 500 z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych i nadziemnych w zakresie niezbędnym,
- 2) Wystąpienie i uzyskanie wypisu i wyrysu z planu miejscowego,
- 3) Wystąpienie i uzyskanie (w zależności od potrzeb) nowych warunków technicznych zasilania od gestorów mediów (gaz, energię elektryczną, wod.-kan.)
- 4) Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej w zakresie zgodnym z pkt 1 wraz z projektami branżowymi (i ewentualnym usunięciem kolizji) oraz opisami robót i rysunkami niezbędnymi do realizacji prac adaptacyjnych.
- 5) Opracowanie projektów instalacji wewnętrznych wynikających z zakresu prac adaptacyjnych (wod-kan, co, elektrycznych, wentylacji itp.).
- 6) Uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, opinii oraz badań wynikających z zakresu robót do wykonania
- 7) Zgłoszenie w imieniu Inwestora oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę
- 7. Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
- 8. Wykonanie szczegółowego przedmiaru robót.
- 9. Opracowanie kosztorysu inwestorskiego odrębnie dla poszczególnych branż wg KNNR zgodnie z Rozp. : Min. MSWiA z dnia 26.02.1999r. (Dz. U. Nr 26 z 1999r.), MRRiB z dnia 26.09.2000r. (Dz. U. Nr. 114 z 2000r.) oraz Rady Ministrów z dnia 23.12.2003r. (Dz. U. Nr 229 poz. 2281) w formie uzgodnionej z Zamawiającym
- 10. Zbiorcze zestawienie kosztów oraz WKI zgodnie z Rozp. Rady Ministrów z 02.01.2001r. (Dz. U. Nr 133 poz. 1480)
- 11. Wykonanie ekspertyzy technicznej elementów obiektu w zakresie niezbędnym dla prawidłowego wykonania prac adaptacyjnych.
- 12. Pełnienie nadzoru autorskiego (w ramach wynagrodzenia za opracowanie dokumentacji).
- 13. Dokumentacja projektowa budowlano – wykonawcza winna być dostarczona w – 4 egz. **(w jednym egz. dokumentacji dla Zamawiającego muszą znajdować się oryginały wszystkich uzgodnień) + w formie elektronicznej z możliwością odczytu w programie PDF**
- 14. Kosztorysy (ślepy oraz inwestorski), specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, oraz przedmiar – w 2 egz. (+ w formie elektronicznej z możliwością odczytu w programie WORD, EXCEL lub).
- 15. Wszelkie koszty wynikające w w/w zakresie ponosi oferent (tj. uzgodnienia, opinie, opłaty skarbowe, decyzje administracyjne itp.).

UWAGA :

1. Zamawiający udostępni inwentaryzację budowlano instalacyjną z 1994r.
2. Wykonanie niezbędnej inwentaryzacji do celów projektowych leży po stronie Wykonawcy.

Opracowana dokumentacja winna być zaopatrzona w spis tomów i odpowiadających im kosztorysów, posiadać ponumerowane strony oraz zawierać oświadczenie o jej przeznaczeniu i kompletności.

Powyższe opracowania winny być wykonane zgodnie z :

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. – w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004r. – w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
- ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003r. Nr 207 poz. 2016 ze zmianami),
- wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 – w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. poz. 690 z póź. zmianami)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. Nr 120 poz. 1133)
- innymi przepisami właściwymi dla tego typu obiektów

2. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania całego zamówienia – **10.12.2010 r.**

3. Wykaz dokumentów wymaganych jako załączniki do oferty:

- 3.1 Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej - jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej - potwierdzające uprawnienia do wykonywania działań lub czynności objętych niniejszym zamówieniem (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert);
- 3.2 Oświadczenie z art. 22 ust. 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych sporządzone - według wzoru stanowiącego załącznik nr 2;
- 3.3. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania w świetle art.24 ust.1 - według wzoru stanowiącego załącznik nr 3
- 3.4. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia - według wzoru stanowiącego załącznik nr 4

4. Opis sposobu obliczenia ceny.

- 4.1 Oferent powinien określić cenę wykonania zamówienia wraz z kosztami wszelkich rejestracji, uzgodnień, opinii i innych opracowań branżowych niezbędnych do prawidłowego zrealizowania i protokolarnego przekazania przedmiotu opracowania Zamawiającemu.
- 4.2 Oferent powinien przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę jego oferty.

- 4.3 Cena podana w ofercie obejmująca wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie.
- 4.4. Zamawiający zawrze z wybranym wykonawcą umowę ryczałtową na wykonanie przedmiotu zamówienia w rozumieniu art. 632 kc.

5. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

5.1 Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w **Urzędzie Miasta w Tuszynie ul. Piotrkowska 2/4 , pokój nr 1 – sekretariat** w nieprzekraczalnym terminie: do dnia 27.08.2010 r. do godz. 15³⁰.

5.2 Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

**Urząd Miasta w Tuszynie
ul. Piotrkowska 2/4
95 – 080 Tuszyn**

Oferta na :

wykonanie dokumentacji projektowej adaptacji poddasza na sale dla dzieci w Przedszkolu Miejskim Nr 2 w Tuszynie Lesie wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę

5.3 Na kopercie(paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres wykonawcy.

6. Kryteria wyboru wykonawcy:
- cena 100 %

7. Wykaz dokumentów składających się na ofertę:
1. Wypełniony formularz ofertowy
2. Dokumenty wymienione w pkt. 3 (od 3.1 do 3.4)

8. Załączniki :

1. Formularz ofertowy – załącznik Nr 1
2. Oświadczenie art. 22 ust 1-4 ustawy ustawy Prawo zamówień publicznych – załącznik nr 2;
3. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania w świetle art.24 ust.1 – załącznik nr 3
4. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia – załącznik nr 4
5. Wzór umowy – załącznik Nr 5
6. Pismo Pani Dyrektor PM Nr 2